



HOTĂRÂRE
privind demararea procedurilor de schimb de terenuri între
Municipiul Târgoviște și societatea METEX S.A.

Consiliul Local Municipal Târgoviște întrunit în ședință ordinară, astăzi, 24.07.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 78450/18.07.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 78494/18.07.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresele societății METEX S.A. înregistrate la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr. 57/55482/20.05.2025 și nr. 57/63005/06.06.2025;
- Prevederile art. 1763 și 1764 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă demararea procedurilor premergătoare încheierii contractului de schimb de terenuri (întocmire documentații cadastrale, raport de evaluare) între Municipiul Târgoviște și societatea METEX S.A.



Art. 2 (1) Se mandatează Primarul Municipiului Târgoviște, jr. Daniel-Cristian Stan să contracteze serviciile unui expert tehnic autorizat pentru a stabili valoarea terenului în cauză.

(2) După întocmire, raportul de evaluare, valoarea, eventuala sultă și condițiile în care se va încheia contractul de schimb vor fi supuse spre aprobare Consiliului Local Municipal Târgoviște.

Art. 3 În eventualitatea în care terenul aflat în proprietatea Municipiului Târgoviște va avea o valoare mai mare decât terenul propus la schimb, societatea METEX SA își asumă în mod expres obligația de a achita echivalentul oricărei diferențe valorice, iar dacă valoarea acestuia este mai mică, nu va solicita achitarea niciunei diferențe de preț.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Serviciul Cadastru Imobiliar, Agricol, Banca de date - Registrul Agricol, Direcția Economică, Serviciul Achiziții Publice și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETARUL GENERAL

AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,

jr. Chiru-Cătălin Cristea